

SELAS CABINET POTHET

Avocats associés au Barreau de DRAGUIGNAN

Place des Lices, BP 220, 83990 SAINT-TROPEZ CEDEX

Téléphone : 04 94 40 39 39 - mail : secretariat@cabinetpothet.com

Consultation des documents sur le site web : <https://www.cabinetpothet.com/fr/>

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR LICITATION

**Il sera vendu aux enchères publiques, devant le juge de l'exécution
du Tribunal Judiciaire de DRAGUIGNAN,**

LE VENDREDI 20 DECEMBRE 2024 A 9 H 30,

AVEC UNE MISE A PRIX DE 50.000 € - (CINQUANTE MILLE EUROS)

Les dates et heures de visite sont les suivantes :

**Judi 5 Décembre 2024 de 14 h 00 à 15 h 30 par la SELARL ACTAZUR,
Commissaires de justice à DRAGUIGNAN - Rendez-vous sur place.**

LANUE-PROPRIETE dans un ensemble immobilier situé sur la commune de SAINT-TROPEZ (83990), 36 rue Gambetta devenu 54/56 rue Gambetta, cadastré section AB n°64 à AB n° 65, lieudit La Garonne pour 15 ca et 65 lieudit 36 Rue Gambetta pour 89 ca, et s'agissant :

DU LOT N°1 UNE CAVE (transformé en studio à usage d'habitation), accès par la Venelle de la Garonne, sise au sous-sol,

Et les 120/1.000e des parties communes afférentes audit lot d'une superficie de 32,34 m2,

DU LOT N° 2 UN COMMERCE ET UNE RESERVE au rez-de-chaussée dudit immeuble,

Et 308/1.000ème des parties communes d'une superficie de 101,45 m2.

OCCUPATION :

Le commerce situé au 54 Rue Gambetta est exploité par Madame Séverine MARIEN.

La cave transformée en studio est occupée par Madame Josette DISEUR.

Les enchères ne pourront être portées que par un avocat inscrit au barreau de DRAGUIGNAN les frais étant supportés par l'adjudicataire en sus du prix d'adjudication.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de DRAGUIGNAN.